

GRUNDSTÜCKSANKAUF

Vertrauen, Verlässlichkeit und Qualität bilden das Fundament guter Zusammenarbeit. Als erfahrener Projektentwickler verfolgen wir ein klares Ziel:
perfekt bauen – in jeder Realisierungsphase.

Dieses Prinzip leitet uns vom ersten Gespräch über die Planung bis zur schlüsselfertigen Übergabe.

Mit über 60 Jahren Erfahrung im Bauwesen begleiten wir den gesamten Entwicklungsprozess – von der Grundstücksakquise über Konzeptentwicklung und Baurechtschaffung bis hin zur Realisierung und Verwaltung der Immobilie. Wir schaffen Lebens- und Arbeitsräume, die architektonisch überzeugen, wirtschaftlich tragfähig sind und langfristig bestehen.

Als Investor und Projektentwickler suchen wir Grundstücke und Objekte mit Entwicklungspotenzial in Süddeutschland – besonders im Raum Oberschwaben. Geeignet sind freie Grundstücke ebenso wie Bestands- und Entwicklungsflächen, die für Neubau oder Umnutzung infrage kommen – bevorzugt ab einer Grundstücksgröße von 1.000 m² oder ab 10 Wohneinheiten.

Sie möchten ein Grundstück veräußern? Dann freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme. Bitte senden Sie uns eine kurze Beschreibung des Standortes oder Objektes – idealerweise per E-Mail an: immobilien@schmid-baltringen.de. Wir prüfen jedes Angebot mit der Sorgfalt, die unserem Anspruch „perfekt bauen.“ gerecht wird.

 GEOGRAPHISCHE LAGE • Baden-Württemberg / Bayern • Orte ab 10.000 Einwohner • Insbesondere Oberschwaben, Biberach, Ulm, Ravensburg	 LAGEQUALITÄT • A-/ B-Lagen • Innerstädtisch • Gute Verkehrs-/ ÖPNV-Anbindung • Industrie-/Gewerbegebiete
 NUTZUNGSARTEN • Gewerbe • Industrie / Logistik • Büro • Bildung / Gesundheit • Wohnen	 FLÄCHENTYP • Neubauflächen • Bestandsgrundstücke • Umnutzung + Entwicklung
 RICHT-KENNZAHLEN • Ab 1.000 m² Grundfläche • oder mindestens 10 WE	 SONSTIGES • Baurechtschaffung möglich • Sanierung / Revitalisierung möglich